



Technical analysis report

MIRAGE

ا/إيمان إبراهيم / ا/احمد إبراهيم

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية

ارشادات للمستثمر

التحكم في المخاطر

تنويع المحفظة الاستثمارية في مختلف القطاعات وبعدد مناسب من الاسهم

الالتزام بتفعيل ايقاف الخسارة

حماية الارباح والالتزام بالاستراتيجية المتبعة

اعرف نفسك

مخاطر / محافظ

مضارب / مستثمر

المدي الزمني لاستثمارك

قصير الاجل

متوسط الاجل

طويل الاجل

ضع خطتك

الخطة مكونة من
3 محاور هامة

سعر الشراء

الاهداف الاستثمارية للبيع

ايقاف الخسائر

الصبر والثقة بالنفس وتحمل مسؤولية قراراتك الاستثمارية عناصر مهمة اثناء التداول طالما واثق في خطتك



التواضع عنصر مطلوب وتزيد اهميته مع المكاسب المتتالية للحفاظ عليها

EGX30 CAP

يتحرك المؤشر حاليا في اتجاه هابط قصير الاجل بتكوين قمع اقل تربط خط اتجاه هابط قصير الاجل وهي مستويات 64800-65600-67000 علي ان يكون اقرب مستوي دعم حالي 60000 نقطة الي 58000 نقطة لا حديث عن ايجابية الا بالعودة مرة اخري والاستقرار اعلي مستوي 64800 علي اقل تقدير



مقاومة 1 62500 مقاومة 2 64800

دعم 1 60000 دعم 2 58200

مؤشر EGX30

يتحرك المؤشر في اتجاه هابط قصير الاجل بالاستقرار اسفل مستويات 50600-51300 علي ان تكون اول اشارة ايجابية بالعودة اعلي هذه المستويات مرة اخري وايضا اختراق 52000 نقطة يدعم التحول الي السيناريو الايجابي يستهدف المؤشر في حال استمرار الهبوط الحالي مستويات 49600 الي 48000 نقطة

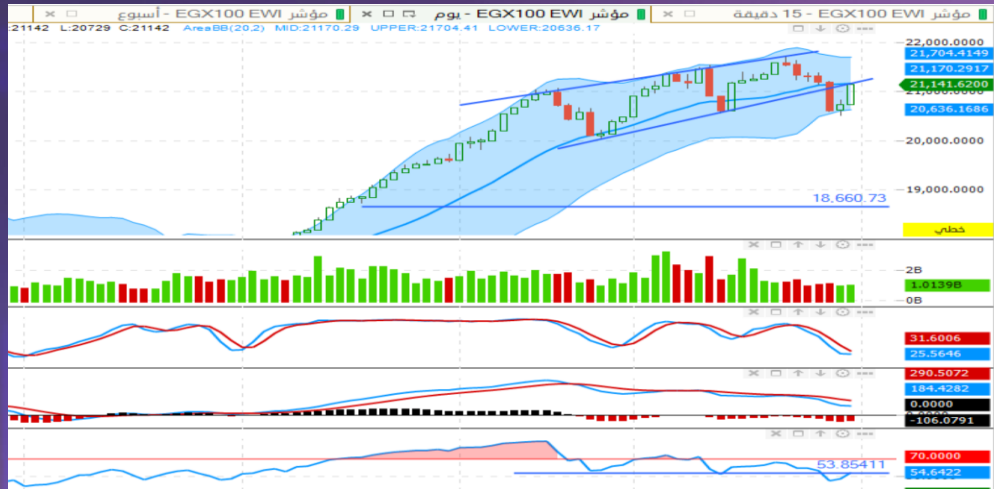


مقاومة 1 51300 مقاومة 2 52800

دعم 1 49600 دعم 2 48000

مؤشر EGX100

يتحرك المؤشر في حركة تصحيحية علي ان يكون اول مستوي دعم حالي 20550 في حين الكسر يستهدف 20000-19500 وهو مستوي لايقاف الخسائر في الاجل القصير في حين تكمن اول اشارة ايجابية في العودة مرة اخري اعلي مستوي 21350 لنستهدف 21700 علي المدى القصير



مقاومة 1 21350 مقاومة 2 21700

دعم 1 20000 دعم 2 19500

مؤشر EGX70

يتحرك المؤشر في اتجاه صاعد رئيسي اقرب مستوي دعم 14930 علي ان يكون الدعم الرئيسي وايقاف الخسائر اسفل مستوي 14360 مواجهها مستويات 15650 - 15860 وفي حين اختراق هذه المستويات يستهدف 16500 نقطة في الاجل القصير



مقاومة 1 15861 مقاومة 2 16500

دعم 1 14930 دعم 2 14360

السهم			الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل	
غاز مصر			EGAS	49.63	صاعد	
NET DEBT/EQUITY			Fair Value	Upside Potential %	PB	PE
0.2%			49.07	1.0%	1.50	22.86
المصرية للاتصالات			ETEL	92.61	صاعد	
NET DEBT/EQUITY			Fair Value	Upside Potential %	PB	PE
49.0%			78.82	13.0%	1.66	7.06
بنك البركة			SAUD	21.09	صاعد	
NET DEBT/EQUITY			Fair Value	Upside Potential %	PB	PE
19.4%			22.71	4.1%	1.13	5.10
اي في اناس			EFIH	20.74	صاعد	
NET DEBT/EQUITY			Fair Value	Upside Potential %	PB	PE
26.7%			23.89	18.7%	8.87	39.39
عبور لاند			OLFI	22.29	عرضي	
NET DEBT/EQUITY			Fair Value	Upside Potential %	PB	PE
27.9%			26.50	5.9%	5.55	12.26

السهم				الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل	
ابن سينا				ISPH	11.60	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA	
67.9%	11.48	9.6%	4.85	18.18	53.1%	0.49	
مصر للالومنيوم				EGAL	285.88	صاعد	الاحتفاظ طالما اعلي 270.00
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA	
29.7%	351.64	18.0%	5.15	14.72	73.6%	-0.39	
الدوايه للمحاصيل الزراعيه				IFAP	19.33	صاعد	استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA	
4.6%	14.88	-24.4%	2.50	20.83	58.1%	0.33	
كونستراكتشن				ORAS	730	صاعد	الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 680
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA	
26.3%	600.91	41.2%	1.58	8.45	13.3%	-	
راميدا				RMDA	5.01	صاعد	الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA	
20.1%	4.87	7.2%	4.40	35.52	20.1%	0.38	

السهم				الكود	سعر الاغلاق	تعليق المحلل
مدينة مصر				MASR	7.42	صاعد
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
31.1%	8.67	34.5%	1.12	4.43	111.7%	0.65
ايبىكو				PHAR	88.21	صاعد
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
42.5%	77.76	18.7%	2.46	10.94	14.0%	0.46
بالم هيلز				PHDC	14.55	صاعد
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
53.7%	11.01	12.2%	1.44	5.53	63.6%	0.61
المنصورة للدواجن				MPCO	1.83	عرضى الى صاعد
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
4.5%	2.11	-29.8%	5.58	12.12	-166.6%	-0.25
مصر لصناعة الكيماويات				MICH	37.54	صاعد
NET DEBT/EQUITY	Fair Value	Upside Potential %	PB	PE	Avg EPS Growth	BETA
7.30%	34.46	11.2%	2.29	7.05	82.2%	0.08



Sectors Rotation Report

MIRAGE

إيمان إبراهيم / أحمد إبراهيم / علي الطحان

إعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الأوراق المالية

تأثير القطاعات علي اغلاق المؤشر العام

جلسة يوم 1-7-2026

المؤشر العام		50,532.70	
التغير		44.74 (0.09 %)	
قيم السعر و التغير في هذه الشاشة هي المعتمدة في حساب المؤشر. للمزيد اضغط هنا...			
الشركة	السعر	التغير	التأثير على المؤشر (بالنقاط)
مؤشر قطاع البنوك	4,977.55	44.49	81.948
مؤشر قطاع الاتصالات و اعلام	5,277.15	35.27	68.322
مؤشر قطاع الخدمات و منتجات	9,901.71	29.51	31.067
مؤشر قطاع العقارات	5,813.45	12.41	20.822
مؤشر قطاع المواد البناء	9,586.45	269.04	20.268
مؤشر قطاع الخدمات تعليمية	11,236.43	131.60	16.41
مؤشر قطاع التجارة و موزعون	12,246.66	333.91	13.457
مؤشر قطاع الخدمات مالية غير	1,967.35	14.54	6.93
مؤشر قطاع السياحة و ترفيه	7,807.14	68.62	6.13
مؤشر قطاع الرعاية صحية و ادو	2,696.43	15.98	5.346
مؤشر قطاع الأغذية و مشروبا	3,246.64	11.27	1.596
مؤشر قطاع المنسوجات و سلع	4,797.90	3.42 -	0.305
مؤشر قطاع الطاقة وخدمات م	922.46	9.77	0.294
مؤشر قطاع الورق و مواد تعبئة	2,454.04	-	0.069
وثائق إستثمار صندوق مؤشر إ	58.16	0.05	0.002 -
مؤشر قطاع المقاولات و إنشاء	6,698.48	42.64	1.226 -
مؤشر قطاع المرافق	0.00	-	5.027 -
مؤشر قطاع الخدمات النقل وال	4,720.96	32.55 -	10.11 -
مؤشر قطاع الموارد أساسية	4,432.51	41.20	49.55 -
تأثير القطاعات على المؤشر العام			

اعداد قسم التحليل الفني بشركة ميراج لتداول الاوراق المالية / ايمان إبراهيم / احمد ابراهيم / علي الطحان

Sector Key Stock

القطاع	السهم	سعر الاجلاق	دعمر1	دعمر2	مقاومة 1	مقاومة 2	راي المحلل

الدليل

متاجرة	اي استقلال لارتفاعات لاغراض المتاجرة داخل النطاق العرضي	PB	هي نسبة القيمة السوقية للسهم / القيمة الدفترية وكلما كلن اقل كلما كان افضل
شراء انخفاضات	للاسهم ذات الاتجاه الصاعد وتتم بمرحلة تصحيحية مقبولة	FAIR VALUE	القيمة العادلة المعلنة للسهم وكلما كان اعلي من السعر السوقى كلما كان افضل
بيع ارتفاعات	للاسهم ذات الاتجاه الهابط ويستقل عمليات التصحيح لتخفيف المراكز	UPSIDE POTENTIAL	نسبة الصعود للحتملة (القيمة العادلة – السعر : السوقى) / السعر السوقى وكلما كان اعلي كلما كان افضل
الاحتفاظ	مازال السهم في اتجاه صاعد ولم يظهر فيه اشارات ضعف	NET DEBT / EQUITY	صاق الدين الى حقوق الملكية ونعير عن مدى اعتماد الشركة علي التمويل بالدين وكلما كانت النسبة اقل كلما كان الوضع المالى الشركة افضل
وقف الخسارة	بسبب تغير الرؤية الايجابية في اتجاه السهم والهدف منه حماية رأس المال	BETA	مؤشر يقيس مدى تقلب السهم مقارنة بال مؤشر كله وهلاك 3 حالات له وهم:
وقف للحماية	لحماية رأس المال وليس بسبب تغير الرؤية الايجابية او في اتجاه السهم	BETA = 1	السهم يتحرك بنفس حركة السوق
AVG EPS GROWTH	متوسط معدل نمو السهم خلال اخر ثلاث سنوات	BETA > 1	السهم اكثر تقلبا من السوق
PE	مضاعف الربحية : (القيمة السوقية / ربحية السهم) وكلما كان اقل كان افضل	BETA < 1	السهم اقل تقلبا من السوق

اخلام مسؤولية : جميع التحليلات الواردة في هذا التقرير وجميع الاراء الواردة في هذا التقرير غير ملزمة ومينية علي اراء علمية في اشارات قنية مدروسة وغير ملزمة وجميع المؤشرات المالية من موقع INVESTING ومتاحة للجميع ولا تعد توصيات بالبيع او بالشراء ولا تقدم شركة ميراج لتداول الاوراق المالية اي تعيد او ضمان بدقة او اكمال اي معلومات تم الحصول عليها في هذا التقرير والشركة غير مسؤولة عن اي قرارات استثمارية اتخذت بناء علي ما جاء في هذا التقرير

قسم التحليل الفني

١/ إيمان ابراهيم

EMANIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

١/ احمد ابراهيم

AHMEDIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

١/ علي الطحان

ALITHAN@MIRAGE.EG

